Total Pages-36

CODE NO.
Not to be filled by the Candidate
(अभ्यर्थी द्वारा नहीं भरा जाये)

Time : 3 Hours

Maximum Marks : 100

महत्वपूर्ण निर्देश / IMPORTANT INSTRUCTIONS

1. अपेक्षित विवरण केवल 'प्रश्न पत्र–सह–उत्तर पुस्तिका' के ऊपर दिये गये फ्लेप पर ही लिखें, अन्य किसी स्थान पर नहीं।
2. 'प्रश्न पत्र–सह–उत्तर पुस्तिका' (रफ कार्य के पृष्ठ सहित) के अन्दर कहीं पर भी कोई पहचान चिन्ह यथा, रोल नम्बर, नाम, पता, मोबाईल नम्बर / टेलीफोन नम्बर, देवताओं के नाम अथवा प्रश्न के उत्तर से असम्बन्धित कोई भी शब्द, वाक्य एवं अंक लिखे जाने या अंकित किये जाने को अनुचित साधनों का उपयोग माना जायेगा। ऐसा पाये जाने पर अभ्यर्थी की सम्पूर्ण परीक्षा में अभ्यर्थिता रद्द कर दी जायेगी।
3. यदि कोई अभ्यर्थी परीक्षा केन्द्र पर व्यवधान उत्पन्न करता है या वीक्षण स्टाफ के साथ दुर्व्यवहार करता है अथवा वंचनापूर्ण कार्य करता है तो वह स्वयं ही अयोग्यता के लिए उत्तरदायी होगा। वह राजस्थान सार्वजनिक परीक्षा (अनुचित साधनों की रोकथाम) अधिनियम, 1992 के तहत दाण्डिक कार्यवाही हेतु भी उत्तरदायी माना जायेगा।
4. प्रश्नों की संख्या और उनके अंक 'प्रश्न पत्र–सह–उत्तर पुस्तिका' में अंकित किये गये हैं।
5. प्रश्नो के उत्तर निरपवाद रूप से 'प्रश्न पत्र–सह–उत्तर पुस्तिका' में प्रत्येक प्रश्न के नीचे दिये गये स्थान पर ही लिखें, कहीं और नहीं, अन्यथा ऐसे उत्तर का मूल्यांकन परीक्षक द्वारा नहीं किया जायेगा।
6. अभ्यर्थी उत्तर निर्धारित जगह में ही लिखें। किसी भी परिस्थिति में पूरक उत्तर पुस्तिका नहीं दी जायेगी।
7. फ्लेप पर **"उत्तर का माध्यम"** के चौखाने में भाषा हिन्दी अथवा अंग्रेजी में से एक विकल्प को ✓ द्वारा चिन्हित करें तथा उत्तर उसी चयनित भाषा में दीजिये।
8. किसी प्रश्न में अंग्रेजी व हिन्दी भाषान्तर में कोई अन्तर हो तो अंग्रेजी भाषान्तर को प्रमाणिक माना जाये।
9. यदि 'प्रश्न पत्र–सह–उत्तर पुस्तिका' कहीं से कटी–फटी या अमुद्रित है, तो शीघ्रातिशीघ्र वीक्षक से कह कर उसे बदलवा ले या वीक्षक के ध्यान में ला दें, अन्यथा उसका दायित्व अभ्यर्थी का होगा।
10. परीक्षा कक्ष में किसी भी प्रकार के इलेक्ट्रॉनिक संयंत्र के साथ प्रवेश करना सर्वथा वर्जित है।

****

1. Write the required particulars only on the flap provided on the top of "Question Paper-cum-Answer Book"; and not at any other place.
2. Do not write any mark of identity inside the "Question Paper-cum-Answer Book" (including paper for rough work) i.e. Roll No., Name, Address, Mobile No./Telephone No., Name of God etc. or any irrelevant word other than the answer of question. Such act will be treated as unfair means. In such a case his candidature shall be rejected for the entire examination.
3. A candidate found creating disturbance at the examination centre or misbehaving with Invigilating Staff or cheating will render him liable for disqualification. He shall also be liable for penal action under The Rajasthan Public Examination (Prevention of Unfair Means) Act, 1992.
4. The number of questions and their marks are indicated in the "Question Paper-cum-Answer Book".
5. The answers of the questions in "Question Paper-Cum Answer Booklet" should strictly be written in the space provided below question and not elsewhere, otherwise, such answer shall not be assessed by the examiner.
6. The candidate should write the answers in the provided space. No Supplementary Answer Book shall be provided in any case.
7. Specify an option of language Hindi or English, by ticking✓ in box of **"Medium of Answer"** on the flap and answer in the same opted language.
8. In any question, if there is any discrepancy in English & Hindi versions, the English version is to be treated as standard.
9. In case the "Question Paper-cum-Answer Book" is torn or not printed properly, bring it to the notice of Invigilator for change or direction, at earliest otherwise the candidates will be liable for that.
10. Possession of any type of electronic device is strictly prohibited in the Examination Hall.

****

Note: Attempt all questions. Marks of each question are mentioned against the question.

नोट: समस्त प्रश्नों के उत्तर दीजिये। प्रत्येक प्रश्न के लिए निर्धारित अंक उसके समक्ष अंकित किये गये हैं।

Question No.1 **[2 Marks]**

Can an appellate court reverse a decree on the ground of misjoinder of parties? Answer with the help of relevant provisions.

प्रश्न संख्या 1

क्या एक अपीलीय न्यायालय पक्षकारों के कुसंयोजन के आधार पर डिक्री को उलट सकता है? सुसंगत प्रावधानों की सहायता से उत्तर दीजिए।

Question No.2 **[2 Marks]**

Whether determination of question as to who is the legal representative of the deceased plaintiff or defendant under Order XXII Rule 5 of Code of Civil Procedure, 1908, operates as res judicata? Explain with the help of relevant provision and case law.

प्रश्न संख्या 2

क्या सिविल प्रक्रिया संहिता, 1908 के आदेश 22 नियम 5 के अन्तर्गत इस प्रश्न का निर्धारण कि मृतक वादी या प्रतिवादी के विधिक प्रतिनिधि कौन हैं, पूर्वन्याय से संचालित होता है? सुसंगत विधि एवं निर्णय की सहायता से व्याख्या कीजिए।

Question No.3 **[2 Marks]**

What is "Spes Successionis" and whether it can be transferred?

प्रश्न संख्या 3

"संभाव्य उत्तराधिकार" क्या है एवं क्या इसे हस्तांतरित किया जा सकता है?

Question No. 4 **[2 Marks]**

Sanjay sues Ajay for recovery of Rs. 10,000/- due on a bond. The execution of the bond is admitted, but Ajay says that it was obtained by fraud, which Sanjay denies. On whom the burden of proof of fraud lies and why?

प्रश्न संख्या 4

संजय बंधपत्र पर देय रू. 10,000/– की वसूली के लिए अजय के विरूद्ध वाद प्रस्तुत करता है। बंधपत्र का निष्पादन स्वीकार किया गया, लेकिन अजय कहता है कि यह कपटपूर्वक प्राप्त किया गया था, जिससे संजय इन्कार करता है। कपट के सबूत का भार किस पर है और क्यों?

Question No. 5 **[2 Marks]**

A witness is asked whether he was not dismissed from service for dishonesty? He denies it.

Evidence is offered to show that he was dismissed for dishonesty. Explain, whether the evidence is admissible?

प्रश्न संख्या 5

एक गवाह से पूछा गया कि क्या वह बेईमानी के लिए नौकरी से पदच्युत नहीं किया गया था? वह इससे इन्कार करता है।

यह दर्शाने के लिए साक्ष्य दी गई कि वह बेईमानी के लिए पदच्युत किया गया था। स्पष्ट कीजिए, कि क्या यह साक्ष्य ग्राह्य है?

Question No. 6 **[2 Marks]**

Ajay sues Sanjay on an agreement and gives Sanjay notice to produce it. At the trial, Ajay calls for the document and Sanjay refuses to produce it. Ajay gives secondary evidence of its contents. Sanjay seeks to produce the document itself to contradict the secondary evidence given by Ajay, or in order to show that agreement is not stamped. Decide with the help of relevant provision, whether Sanjay can be permitted to produce the document?

प्रश्न संख्या 6

अजय संजय के विरूद्ध एक करार पर वाद लाता है और संजय को इसे प्रस्तुत करने के लिए नोटिस देता है। विचारण के समय अजय दस्तावेज की मांग करता है और संजय उसे पेश करने से इन्कार करता है। अजय उसकी अंर्तवस्तु की द्वितीयक साक्ष्य देता है। संजय दस्तावेज को, अजय द्वारा दी गई द्वितीयक साक्ष्य का खण्डन करने के लिए या यह दर्शाने के लिए कि करार स्टांपित नहीं है, प्रस्तुत करने की प्रार्थना करता है। सुसंगत उपबंध की सहायता से निस्तारित कीजिए कि क्या संजय को दस्तावेज पेश करने हेतु अनुज्ञेय किया जा सकता है?

Question No. 7 **[2 Marks]**

Ajeet gifts a house to Dheeraj and reserves to himself, with Dheeraj's assent, the right to take back the house in case Dheeraj and his descendants die before him. Dheeraj dies without descendants in the life time of Ajeet. Decide whether Ajeet can take back the house?

प्रश्न संख्या 7

अजीत धीरज को एक मकान धीरज की अनुमति से अपना यह अधिकार आरक्षित करके दान करता है कि धीरज और उसके वंशजों की उससे पहले मृत्यु हो जाने की सूरत में, वह उस मकान को वापस ले सकेगा। अजीत के जीवनकाल में धीरज अपने वंशज छोडे बिना मर जाता है। निर्णित कीजिए कि क्या अजीत मकान वापस ले सकता है?

Question No.8 **[4 Marks]**

What are the factors a court should consider while dealing with a counter claim? Up to what stage of suit a counter claim can be filed? Explain with the help of relevant provisions and case law.

प्रश्न संख्या 8

प्रतिदावा पर विचार करते समय न्यायालय को किन कारकों को विचारगत करना चाहिए? वादपत्र की किस अवस्था तक प्रतिदावा प्रस्तुत किया जा सकता है? निर्णित विधि और सुसंगत प्रावधानों की सहायता से स्पष्ट कीजिए।

Question No.9 **[4 Marks]**

Explain the procedure for filing of the suit for and against the minor as laid down under the Code of Civil Procedure, 1908. What are the conditions which can be imposed on next friend and/or guardian *ad litem*?

प्रश्न संख्या 9

सिविल प्रक्रिया संहिता, 1908 के अन्तर्गत निर्धारित अप्राप्तव्य की ओर से एवं विरूद्ध वाद प्रस्तुत करने की प्रक्रिया की व्याख्या कीजिए। वे क्या शर्तें हैं जो वाद मित्र एवं/अथवा वादार्थ संरक्षक पर अधिरोपित की जा सकती हैं?

Question No.10 **[4 Marks]**

What are the essentials of the doctrine of feeding the grant by estoppel?

प्रश्न संख्या 10

विबंधन द्वारा अनुदान देने के सिद्धान्त के आवश्यक तत्व क्या हैं?

Question No. 11 **[4 Marks]**

How is the disputed handwriting of a person proved? Discuss admissibility of the evidence of a handwriting expert.

प्रश्न संख्या 11

एक व्यक्ति की विवादित लिखावट कैसे साबित की जाएगी? हस्तलेख विशेषज्ञ की साक्ष्य की ग्राह्यता का विवेचन कीजिए।

Question No. 12 **[4 Marks]**

What is the period of limitation for setting aside an arbitral award? Can a court modify the arbitral award? Explain with the help of relevant provision and case law.

प्रश्न संख्या 12

एक माध्यस्थम पंचाट को अपास्त करने के लिए परिसीमा काल क्या है? क्या एक न्यायालय माध्यस्थम पंचाट को रूपान्तरित कर सकता है? सुसंगत प्रावधान एवं निर्णित विधि की सहायता से स्पष्ट कीजिए।

Question No. 13 **[4 Marks]**

What are the requirements of a tenancy agreement under section 22-B of the Rajasthan Rent Control Act, 2001?

प्रश्न संख्या 13

राजस्थान किराया नियंत्रण अधिनियम, 2001 की धारा 22–ख के अन्तर्गत किराएदारी करार के लिए क्या अपेक्षित है?

Question No. 14 **[4 Marks]**

"In a suit for specific performance the plaintiff can seek relief of possession even at the appellate stage or in execution". Examine the validity of the statement with the help of relevant provision and case law.

प्रश्न संख्या 14

"विनिर्दिष्ट पालन के वाद में वादी आधिपत्य का अनुतोष अपीलीय स्तर या निष्पादन में भी मांग सकता है।" इस कथन की वैधता को सुसंगत प्रावधान और निर्णित विधि की सहायता से परीक्षित कीजिए।

Question No. 15 **[4 Marks]**

What are the rights under the Specific Relief Act, 1963, of a purchaser of an immovable property against a person having no title or imperfect title and purporting to sell the property as its owner? Explain with the help of relevant provision.

प्रश्न संख्या 15

विनिर्दिष्ट अनुतोष अधिनियम, 1963 के अन्तर्गत हक न रखने वाले या अपूर्ण हक वाले और सम्पत्ति को उसके स्वामी के रूप में विक्रय करने का अभिप्राय रखने वाले व्यक्ति के विरूद्ध स्थावर सम्पत्ति के क्रेता के क्या अधिकार हैं? सुसंगत प्रावधान की सहायता से व्याख्या कीजिए।

Question No. 16 **[4 Marks]**

Describe the procedure prescribed for eviction of a person in unauthorized occupation of land/trespasser under The Rajasthan Land Revenue Act, 1956.

प्रश्न संख्या 16

राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 के अन्तर्गत भूमि पर अनाधिकृत कब्जे वाले व्यक्ति/अतिक्रमी को बेदखल करने की विहित प्रक्रिया बताईए।

Question No. 17

[4 Marks]

Whether, in a case of will which is more than 30 years old, presumption under section 90 of Indian Evidence Act, 1872 could be drawn? Explain with the aid of other applicable provisions and case law.

प्रश्न संख्या 17

क्या, एक तीस साल से अधिक पुरानी वसीयत के मामले में भारतीय साक्ष्य अधिनियम, 1872 की धारा 90 के अन्तर्गत उपधारणा ली जा सकती है? लागू अन्य प्रावधानों तथा निर्णित विधि की सहायता से स्पष्ट कीजिए।

Question No. 18 **[4 Marks]**

Prakash mortgaged his land in favour of Smt. Basanti for a sum of Rs. 10,000/-. It is one of the conditions of mortgage that the property cannot be redeemed before the expiry of 99 years. Whether this condition is a clog on the equity of redemption? Explain with the help of relevant provision and case law.

प्रश्न संख्या 18

प्रकाश ने उसकी भूमि को श्रीमति बसंती के पक्ष में रू. 10,000/— में बंधक रखा। बंधक की एक शर्त यह थी कि 99 वर्ष की समाप्ति से पूर्व संपत्ति का मोचन नहीं हो सकता। क्या, यह शर्त मोचन की साम्यता पर रुकावट है? सुसंगत प्रावधान एवं निर्णित विधि की सहायता से व्याख्या कीजिए।

Question No. 19 **[4 Marks]**

Suresh being Karta of the family sold his son Sanjay's share in a property to Naveen. Naveen makes improvements in the property and sown crops. It was later on decided by the court that the sale was without legal necessity and set aside the sale. Sanjay evicted Naveen from the property. Naveen demanded compensation for the value of the improvement at the than market value and right to free ingress and egress to gather and carry the crops. Decide, with the help of relevant provisions whether Naveen is entitled to the relief?

प्रश्न संख्या 19

परिवार का कर्ता होने के कारण सुरेश ने सम्पत्ति में अपने पुत्र संजय के भाग को नवीन को बेच दिया। नवीन ने सम्पत्ति में अभिवृद्धि की और फसल बोई। बाद में न्यायालय द्वारा यह निर्णित किया गया कि विक्रय बिना विधिक आवश्यकता के था और विक्रय को अपास्त कर दिया। संजय ने नवीन को सम्पत्ति से निष्काषित किया। नवीन ने उस दिन के बाजार मूल्य पर अभिवृद्धि के मूल्य की क्षतिपूर्ति तथा फसल एकत्र करने एवं ले जाने के लिए स्वतन्त्रता से आने जाने के अधिकार की मांग की। सुसंगत प्रावधानों की सहायता से निर्णित कीजिए कि, क्या नवीन अनुतोष का हकदार है?

Question No. 20 **[4 Marks]**

Anuj lets a house to Bhanu for 05 years. The period of 05 years expire, but Bhanu continues in possession of the house and Anuj accepts the Rent.

What is the status of Bhanu's possession and the effect of his holding over the possession? Explain with the help of relevant provisions of the Transfer of Property Act, 1882.

प्रश्न संख्या 20

अनुज एक मकान को भानू को 05 वर्ष के लिए किराए पर देता है। 05 वर्ष के समय का अवसान हो जाता है, लेकिन भानू मकान पर निरन्तर कब्जा बनाए रखता है और अनुज किराया स्वीकार करता है। मकान पर भानू के आधिपत्य की क्या स्थिति है एवं उसकी कब्जे के अतिधारण का क्या प्रभाव है? सम्पत्ति अंतरण अधिनियम, 1882 के सुसंगत प्रावधानों की सहायता से स्पष्ट कीजिए।

Question No. 21

[4 Marks]

How the allotment of agriculture land can be made, if there be more than one person requiring the same land under The Rajasthan Land Revenue Act, 1956?

प्रश्न संख्या 21

राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम, 1956 के अन्तर्गत कृषि भूमि का आवंटन किस प्रकार किया जाएगा यदि वह भूमि एक से अधिक व्यक्ति द्वारा चाही गई है?

Question No. 22 **[6 Marks]**

In which cases the right to recover immediate possession of the premises is available to a landlord under The Rajasthan Rent Control Act, 2001? Explain with the help of relevant provisions.

प्रश्न संख्या 22

राजस्थान किराया नियंत्रण अधिनियम, 2001 के अन्तर्गत भूस्वामी को परिसरों का तुरन्त कब्जा प्राप्त करने का अधिकार किन मामलों में उपलब्ध है? सुसंगत प्रावधानों की सहायता से स्पष्ट कीजिए।

Question No. 23 **[6 Marks]**

In what circumstances an application for review will lie in civil cases. Detail the parameters which must be followed while deciding the application for review. Does an appeal lies against the order of rejection of application for review? Discuss with relevant provisions.

प्रश्न संख्या 23

सिविल मामलों में पुनर्विलोकन का प्रार्थना पत्र किन परिस्थितियों में प्रस्तुत किया जा सकेगा? पुर्नविलोकन के प्रार्थना पत्र को निस्तारित करते समय आवश्यक रूप से अनुसरण किए जाने वाले मापदण्डों को विस्तार में बताईए। क्या पुनर्विलोकन के प्रार्थना पत्र को नामंजूर करने के आदेश के विरूद्ध अपील प्रस्तुत की जा सकती है? सुसंगत प्रावधानों के साथ विचार कीजिए।

Question No. 24 **[6 Marks]**

What is the procedure of sale of immovable property in execution of a decree? Explain with the help of relevant provisions.

प्रश्न संख्या 24

एक डिक्री के निष्पादन में स्थावर सम्पत्ति के विक्रय की क्या प्रक्रिया है? सुसंगत प्रावधानों की सहायता से स्पष्ट कीजिए।

Question No. 25 **[6 Marks]**

What is the period of limitation and the time from which period begins to run in following suits:

a. For specific performance of a contract
b. For compensation for malicious prosecution
c. Any suit for which no period of limitation is provided elsewhere in schedule to the Limitation Act, 1963

प्रश्न संख्या 25

निम्नलिखित वादों में परिसीमा काल और वह समय, जब से काल चलना प्रारम्भ होता है, क्या है:

अ. संविदा के विनिर्दिष्ट के लिए

ब. विद्वेषपूर्ण अभियोजन के निमित्त प्रतिकर के लिए

स. कोई भी वाद जिसके लिए परिसीमा काल, परिसीमा अधिनियम, 1963 की अनुसूची में अन्यत्र उपबन्धित नहीं है

Question No. 26 **[6 Marks]**

'A', who is not a recorded khatedar of the suit land, filed a civil suit against the defendants seeking relief to declare gift of suit agricultural land as void.

Whether, the suit is maintainable before the civil court as per the provisions of The Rajasthan Tenancy Act, 1955? Explain with the help of relevant provision and case law.

प्रश्न संख्या 26

'अ', जो वादग्रस्त भूमि का एक अभिलिखित खातेदार नहीं है, ने एक सिविल वाद वादग्रस्त कृषि भूमि के दान को शून्य घोषित कराने का अनुतोष मांगते हुए प्रतिवादियों के विरूद्ध प्रस्तुत किया।

क्या, ऐसा वाद राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955 के प्रावधानों के अनुसार सिविल न्यायालय के समक्ष पोषणीय है? विधिक प्रावधान एवं निर्णित विधि की सहायता से व्याख्या कीजिए।